€ 1,650,000
Ref: 334

Villa en vente à Estepona, Costa del Sol

3 Chambres | **2** Salles de bain | **151** m² Interieur | **608** m² Terrain | **Garage** Oui | **Jardin** Oui | **Piscine** Oui
€ 836 IBI | **€ 141** Rubish tax

Description de la propriété

Cette magnifique villa de plain-pied offre une vue imprenable sur la mer et se trouve à quelques pas du prestigieux Villa Padierna Beach Club, de l'hôtel 5 étoiles Eurostars et du célèbre bar de plage Los Pepe's. La propriété comprend un hall d'entrée accueillant, une cuisine moderne ouverte, un salon spacieux et une grande terrasse vitrée actuellement utilisée comme salle à manger. Elle dispose de trois chambres et de deux salles de bains, dont une en suite. La villa est située sur un terrain généreux avec un jardin bien entretenu et une piscine privée chauffée, presque directement sur la plage. La piscine et le jardin bénéficient d'un ensoleillement toute la journée, tandis que la maison offre une vue imprenable sur la mer depuis presque toutes les pièces. Récemment rénovée, la propriété est équipée de la climatisation dans toutes les chambres et le salon, ainsi que d'un chauffage au sol pour un confort tout au long de l'année. La cuisine entièrement équipée a été récemment installée avec des appareils modernes, et la véranda lumineuse offre certaines des meilleures vues de la maison. Il y a un parking privé hors rue pour au moins trois véhicules, ce qui

This information is presumably correct but not guaranteed. The price or sale status can be modified without prior notice.
Centro Comercial Guadalmina 3 Local 6 (29670) Marbella - Spain Tel. +34 952 88 40 23 - Email. info@prorealestate.es

€ 1,650,000
Ref: 334

fait de cette villa en première ligne de plage une opportunité exceptionnelle offrant une valeur remarquable et un style de vie privilégié.
Janvier 5750€, Février 5750€, Mars 7475€, Avril 9200€, Mai 8050€, Juin 11500€, Juillet 17250€, Août 17250€, Septembre 11500€, Octobre 7475€, Novembre 5750€, Décembre 5750€.

This information is presumably correct but not guaranteed. The price or sale status can be modified without prior notice.
Centro Comercial Guadalmina 3 Local 6 (29670) Marbella - Spain Tel. +34 952 88 40 23 - Email. info@prorealestate.es

€ 1,650,000

Ref: 334

Villa en vente à Estepona, Costa del Sol

This information is presumably correct but not guaranteed. The price or sale status can be modified without prior notice.
Centro Comercial Guadalmina 3 Local 6 (29670) Marbella - Spain Tel. +34 952 88 40 23 - Email. info@prorealestate.es