

## Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 486 m<sup>2</sup> Interior | 545 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,297 IBI | € 72 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Maravillosa casa contemporánea de lujo con 4 dormitorios y 4 baños, completada en 2017 en el corazón del exclusivo resort de golf Los Flamings; uno de los desarrollos más prestigiosos y deseables de la Costa del Sol. La ubicación le brinda fácil acceso a todo tipo de comodidades que están a solo un paso. Está a menos de 2 km del mar y las playas, y a solo un corto trayecto en coche de zonas comerciales, restaurantes, escuelas internacionales, instalaciones deportivas y todas las atracciones de Puerto Banús, San Pedro, Estepona, Marbella y el pintoresco pueblo gourmet de Benahavis. Además de tres campos de golf de 18 hoyos, Los Flamings también alberga el Hotel Anantara Villa Padierna Palace, que cuenta con un lujoso spa y centro de bienestar, 6 restaurantes y bares, un club de playa privado y un club de tenis (padel).

La propiedad está ubicada en una parcela privada y elevada, al final de una calle sin salida y en una de las calles más bonitas de Los Flamings. Al entrar en la villa, quedará impresionado con las impresionantes vistas panorámicas al mar de 270 grados. El diseño de planta abierta permite un flujo continuo entre las áreas de estar, comedor y cocina, creando una sensación de amplitud y libertad, ya que se extiende a una hermosa área de estar al aire libre, sin duda una de las



€ 4,350,000

Ref: 244

características clave de esta moderna casa. La villa ofrece un estilo de vida de confort, sofisticación y relajación para aquellos que buscan el epítome de la vida moderna.

## Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

