

## Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 304 m<sup>2</sup> Interior | 50 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 3,500 IBI | € 209 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Magnífica villa que ha sido recientemente totalmente reformada, muy luminosa, de estilo mediterráneo disfrutando de bonitas vistas al mar y a la montaña, construida toda en una sola planta con salida directa a la terraza y al amplio jardín con piscina.

Nada mas entrar en el hall, encontramos un gran ventanal abierto al jardín. Aseo de invitados. Pasamos al distribuidor el cual nos lleva, por la izquierda, a un amplio salón con varios ambientes y con una espectacular chimenea. A la derecha se encuentra el comedor principal con columnas romanas conectado con una fantástica cocina moderna con zona de comedor familiar, lavandería con salida al jardín trasero y cuarto de planchado. Garaje. A través de una muy luminosa galería con grandes ventanales dando al jardín, accedemos a los dormitorios; cada uno de ellos con baño en suite.



€ 2,950,000

Ref: 227

Esta preciosa villa ha sido totalmente reformada con las máximas calidades por su propietario actual para poder disfrutar de las mejores comodidades. El jardín es maduro y tiene una amplia zona de árboles frutales muy variados.

La propiedad tiene volumen edificable disponible para ampliar otros 450m2 y se podría también construir otra planta donde disfrutaría de increíbles vistas al mar. ¡No deje pasar esta oportunidad única en El Paraíso con posibilidad de ir andando al centro comercial donde encontramos todo tipo de facilidades como restaurantes, supermercados, gimnasio y farmacia entre otros muchos más.



## Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

