

## Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 396 m<sup>2</sup> Interior | 186 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,030 IBI | € 185 Tasa basura | € 330 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Situado a tan solo 200 metros del Real Club de Golf de Guadalmina, a corta distancia de la localidad de San Pedro de Alcántara y al centro comercial de Guadalmina Alta, donde podrá encontrar toda clase de servicios. A 5 min de Puerto Banus, 10 min de Estepona y Marbella. Este gran ático con piscina privada disfruta de orientación sur y una gran iluminación natural gracias a sus grandes ventanales. Vistas panorámicas al mar y la montaña. Su distribución es perfecta, cuenta con un gran recibidor el cual tiene acceso a la cocina (completamente equipada) y al gran salón-comedor con chimenea e increíbles vistas al mar, 3 dormitorios con 3 cuartos de baño en suite. Aire acondicionado, suelos de mármol, zona de barbacoa, urbanización cerrada y privada. Garaje y trastero incluidos en el precio.

## Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

